



Viranhaltija:
Tekninen johtaja

Päivämäärä
2.12.2020

Pykälä
40

Asia:	AO- tontin 977-6-81-2 myyminen omakotirakentamiseen		
Perustelut:	Silver Tuomas ja Kirsikka ovat jättäneet tonttihakemuksen AO-tontista 977-6-81-2. Tontti sijaitsee Kaisaniemen kaupunginosassa. Tontin pinta-ala on 1 257 m2 ja kauppahinta omakotirakentamiseen 17 598,00 euroa. Tontin varausmaksu on 600 euroa, mikä on osa kauppahintaa. Kauppakirja tontista on tehtävä vuoden kuluessa, muutoin varaus raukeaa.		
Toimivalta:	Tekla 27.2.2019 § 25 Ylivieskan kaupungin hallintosääntö (Kv 4.5.2020 § 9)		
Päätös:	AO-tontti 977-6-81-2 myydään omakotirakentamiseen Tuomas ja Kirsikka Silverille 17 598,00 euron kauppahinnalla. Tontin varausmaksu on 600 euroa. Kauppahinnan lisäksi peritään kauppakirjan laatimis- ja vahvistamiskulut sekä tontin kiinteistönmuodostamiskulut. Tontti on myös mahdollista vuokrata jolloin vuosivuokra on 5% kauppahinnasta.		
Allekirjoitus:	Tekninen johtaja		Leena Löytynoja
Oikaisuvaatimus:	Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.		
Oikaisuvaatimus- viranomainen:	Teknisten palveluiden lautakunta PL 70 84101 Ylivieska kirjaamo@ylivieska.fi		
Oikaisuvaatimus- aika:	Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.		
Päätöksen tiedoksianto ja nähtävänäpito:	Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Hallintolain mukaista todisteellista tiedoksiantoa voidaan myös käyttää. Tiedoksiannon saajan suostumuksella päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisesti siten kuin laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa säädetään. Tavallisessa sähköisessä tiedoksian- nossa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytä- kirja on nähtävänä kunnan verkkosivuilla.		
	Päivämäärä	Kenelle / vastaanottajan allekirjoitus	
Julkaistu kaupungin kotisivuilla	2.12.2020		
Lähetetty sähköpostilla	2.12.2020	Silver Kirsikka ja Tuomas	
Lähetetty kirjeellä			
Lähetetty saantitodistuksella			
Luovutettu asianosaiselle			
Luovuttajan allekirjoitus		Vastaanottajan allekirjoitus	
Täytäntöönpanoa varten tiedoksi			