



Viranhaltija:
Tekninen johtaja

Leppälä Ari ja Minna

Päivämäärä
21.10.2020

Pykälä
35

Asia:	AO-tontin 977-5-79-2 varaaminen ja vuokraaminen omakotirakentamiseen		
Perustelut:	Ari ja Minna Leppälä ovat jättäneet tonttihakemuksen AO -tontista 977-5-79-2. Tontti sijaitsee Hollihaan kaupunginosassa. Tontin pinta-ala on 1 184 m2 ja kauppahinta omakotirakentamiseen 15 392,00 euroa. Vuosivuokra (perusvuokra) on 5% kauppahinnasta. Tontin varausmaksu on 600 euroa. Vuokrasopimus / kauppakirja tontista on tehtävä vuoden kuluessa, muutoin varaus katsotaan rauenneeksi.		
Toimivalta:	Tekla 28.2.2020 § 10 Ylivieskan kaupungin hallintosääntö Kv 27.11.2017 § 122		
Päätös:	AO-tontti 977-5-79-2 vuokrataan omakotirakentamiseen Ari ja Minna Leppälälle. Tontin vuosivuokra (perusvuokra) on 5% kauppahinnasta 15 392,00 €. Lisäksi peritään tontin lohkomis- ja vuokrasopimuksen laatimiskustannus.		
Allekirjoitus:			
	Tekninen johtaja	Leena Löytynoja	
Oikaisuvaatimus:	Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.		
Oikaisuvaatimus- viranomainen:	Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään ja viranomaisen yhteystiedot Teknisten palveluiden lautakunta PL 70 84101 Ylivieska		
Oikaisuvaatimus- aika:	Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.		
Päätöksen tiedoksianto ja nähtävänäpito:	Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Hallintolain mukaista todisteellista tiedoksiantoa voidaan myös käyttää. Tiedoksiannon saajan suostumuksella päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisesti siten kuin laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa säädetään. Tavallisessa sähköisessä tiedoksiannossa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä kunnan verkkosivuilla.		
	Päivämäärä	Kenelle / vastaanottajan allekirjoitus	
Julkaistu kaupungin kotisivuilla	21.10.2020		
Lähetetty sähköpostilla	21.10.2020	Ari ja Minna Leppälä	
Lähetetty kirjeellä			
Lähetetty saantitodistuksella			
Luovutettu asianosaiselle			
Luovuttajan allekirjoitus		Vastaanottajan allekirjoitus	
Täytäntöönpanoa varten tiedoksi			