



Viranhaltija:
Tekninen johtaja

Hanhela Consulting Oy

Päivämäärä
3.9.2020

Pykälä
4

Asia:	Maanvuokrasopimus / Hanhela Consulting Oy	
Perustelut:	Ylivieskan kaupunki ja Hanhela Consulting Oy, ovat allekirjoittaneet maanvuokrasopimuksen 3.9.2020. Sopimuksen tarkoittamana vuokra-alueena on osa Ylivieskan kaupungin (977) Toivonpuiston kaupunginosan (9.) urheilualueesta, kiinteistötunnus 977-9-9904-0. Vuokrattavan maa-alueen pinta-ala on noin 675 m ² . Alue on voimassa olevassa asemakaavassa urheilu- ja virkistyspalveluiden aluetta (VU). Alue luovutetaan rakennettavaa padel pelikenttää sekä padelin harjoittamista varten. Vuokra-aika alkaa 1.10.2020 ja päättyy 31.12.2040 ellei sitä kumpikaan sopijapuoli irtisano. Vuosivuokra on 400 euroa joka on sidottu elinkustannusindeksiin ja tarkistetaan vuosittain maanvuokrasopimuksen ehtojen mukaisesti.	
Toimivalta:	Ylivieskan kaupungin hallintosääntö (Kv 4.5.2020 § 9)	
Päätös:	Ylivieskan kaupunki vuokraa Hanhela Consulting Oy:lle määrään Ylivieskan kaupungin Toivonpuiston kaupunginosan urheilualueesta, kiinteistötunnus 977-9-9904-0 rakennettavaa padel pelikenttää sekä padelin harjoittamista varten, pinta-ala noin 675 m ² . Alue vuokrataan 3.9.2020 allekirjoitetun maanvuokrasopimuksen ehtojen mukaisesti.	
Allekirjoitus:	Tekninen johtaja	Leena Löytynoja
Oikaisuvaatimus:	Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.	
Oikaisuvaatimusviranomainen:	Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään ja viranomaisen yhteystiedot Teknisten palveluiden lautakunta PL 70 84101 Ylivieska	
Oikaisuvaatimusaika:	Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.	
Päätöksen tiedoksianto ja nähtävänäpito:	Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Hallintolain mukaista todisteellista tiedoksiantoa voidaan myös käyttää. Tiedoksiannon saajan suostumuksella päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisesti siten kuin laissa sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa säädetään. Tavallisessa sähköisessä tiedoksiannossa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä kunnan verkkosivuilla.	
	Päivämäärä	Kenelle / vastaanottajan allekirjoitus
Julkaistu kaupungin kotisivuilla	3.9.2020	
Lähetetty sähköpostilla	3.9.2020	Hanhela Consulting Oy / Jukka Hanhela
Lähetetty kirjeellä		
Lähetetty saantitodistuksella		
Luovutettu asianosaiselle Luovuttajan allekirjoitus		Vastaanottajan allekirjoitus
Täytäntöönpanoa varten tiedoksi		