



Viranhaltija:
Tekninen johtaja

Päivämäärä
20.5.2020

Pykälä
1

VTE-Rakennus Oy

Asia:	Kaavoitussopimus_Sopimusalue 977-6-86-3		
Perustelut:	Kaavamuutos on tullut vireille maanomistajan aloitteesta teknisten palveluiden lautakunnan päätöksellä 21.4.2020 § 27 Kaavamuutosta koskeva kaavaluonnos on ollut nähtävillä 29.4.-13.5.2020. Kaavoitus on etenemässä kaavaehdotusvaiheeseen : Maankäyttö- ja rakennuslain 59 §:n mukaan kunnalla on oikeus periä asemakaava muuttamisesta aiheutuvat kustannukset, mikäli asemakaava on yksityisen edun vaatima ja on laadittu maanomistajan aloitteesta. Asemakaavamaksut TEKLA 21.11.2018.§ 146.Asemakaavan muutos on vaikutuksiltaan vähäistä suurempi. Kaavoitussopimus on allekirjoitettu 20.5.2020.		
Toimivalta:	Ylivieskan kaupungin hallintosääntö KV 27.11.2017 § 112		
Päätös:	Maanomistaja suorittaa kaupungille kaavoitusmaksuna viisituhatta (5 000,00) euroa sekä kaavamuutokseen liittyvien lehtikuulutusten kustannukset, kun asemakaavan muutos on hyväksytty ja lainvoimainen .		
Allekirjoitus:	Tekninen johtaja	Leena Löytynoja	
Oikaisuvaatimus:	Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.		
Oikaisuvaatimusviranomainen:	Teknisten palveluiden lautakunta PL 70 84101 Ylivieska kirjaamo@ylivieska.fi		
Oikaisuvaatimusaika:	Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.		
Päätöksen tiedoksianto ja nähtävänäpito:	Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Hallintolain mukaista todisteellista tiedoksiantoa voidaan myös käyttää. Tiedoksiannon saajan suostumuksella päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisesti siten kuin laissa sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa säädetään. Tavallisessa sähköisessä tiedoksiantossa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä kunnan verkkosivuilla.		
	Päivämäärä	Kenelle / vastaanottajan allekirjoitus	
Julkaistu kaupungin kotisivuilla			
Lähetetty sähköpostilla		vterakennus@gmail.com	
Lähetetty kirjeellä			
Lähetetty saantitodistuksella			
Luovutettu asianosaiselle			
Luovuttajan allekirjoitus		Vastaanottajan allekirjoitus	
Täytäntöönpanoa varten tiedoksi			