



Viranhaltija:
Tekninen johtaja

Rakennusurakointi S. Tikakoski Oy

Päivämäärä
18.3.2020

Pykälä
1

Asia:	Kiinteistön 977-1-46-8 vuokraaminen / Rakennusurakointi S. Tikakoski Oy						
Perustelut:	Maankäyttöpalvelut ja Rakennusurakointi S. Tikakoski Oy ovat neuvotelleet sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevan rakennusten (YS) tontin, kiinteistötunnus 977-1-46-8, vuokraamisesta. Tontin pinta-ala on 2 100 m2. Tontin vuokra-aika alkaa 1.4. 2020 ja päättyy 30.11.2070 (50 vuotta). Vuokralainen maksaa vuokranantajalle vuotuista vuokraa, joka on 2 625,00 euroa (perusvuokra). Vuokra on sidottu elinkustannusindeksiin, vuosivuokraa (perusvuokraa) muutetaan virallisen elinkustannusindeksin muutosta vastaavasti vuokrasopimuksen ehdon mukaisesti.						
Toimivalta:	Ylivieskan kaupungin hallintosääntö (Kv. 27.11.2017 § 122)						
Päätös:	Sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevan rakennusten (YS) tontti, kiinteistötunnus 977-1-46-8, vuokrataan Rakennusurakointi S. Tikakoski Oy:lle. Tontin pinta-ala on 2 100 m2. Tontin vuokra-aika alkaa 1.4. 2020 ja päättyy 30.11.2070 (50 vuotta). Elinkustannusindeksiin sidottu vuotuinen vuokra on 2 625,00 euroa, vuokraa tarkistetaan vuosittain elinkustannusindeksin mukaisesti.						
Allekirjoitus:	<table><tr><td></td><td></td></tr><tr><td>Tekninen johtaja</td><td>Leena Löytynoja</td></tr></table>					Tekninen johtaja	Leena Löytynoja
Tekninen johtaja	Leena Löytynoja						
Oikaisuvaatimus:	Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteen ja se on tekijän allekirjoitettava.						
Oikaisuvaatimusviranomainen:	Teknisten palveluiden lautakunta PL 70 84101 Ylivieska kirjaamo@ylivieska.fi						
Oikaisuvaatimusaika:	Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.						
Päätöksen tiedoksianto ja nähtävänäpito:	Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Hallintolain mukaista todisteellista tiedoksiantoa voidaan myös käyttää. Tiedoksiannon saajan suostumuksella päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisesti siten kuin laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa säädetään. Tavallisessa sähköisessä tiedoksiantossa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä kunnan verkkosivuilla.						
	Päivämäärä	Kenelle / vastaanottajan allekirjoitus					
Julkaistu kaupungin kotisivuilla	18.3.2020						
Lähetetty sähköpostilla	18.3.2019	Rakennusurakointi S. Tikakoski Oy					
Lähetetty kirjeellä							
Lähetetty saantitodistuksella							
Luovutettu asianosaiselle							
Luovuttajan allekirjoitus		Vastaanottajan allekirjoitus					
Täytäntöönpanoa varten tiedoksi							