



Viranhaltija:
Tekninen johtaja

Ite Invest Oy

Päivämäärä
17.2.2020

Pykälä
5

Asia:	AO-tontin 977-8-45-9 myyminen omakotirakentamiseen / Ite Invest Oy:lle		
Perustelut:	Ite Invest Oy on jättänyt tonttihakemuksen AO-tontista 977-8-45-9. Tontti sijaitsee Männistön kaupunginosassa Olmalan alueella. Tontin pinta-ala on 1459 m2 ja kauppahinta 17 508,00 euroa. Tontin varausmaksu on 600 euroa, mikä kaupan syntyessä on osa kauppahintaa. Kauppakirja tontista on tehtävä vuoden kuluessa, muutoin varaus katsotaan rauenneeksi.		
Toimivalta:	Tekla 18.3.2014 § 37 Ylivieskan kaupungin hallintosäätö Kv 27.11.2017 § 122		
Päätös:	AO-tontti 977-8-45-9 myydään 17 508,00 euron kauppahinnalla omakotirakentamiseen Ite Invest Oy:lle. Kauppahinnan lisäksi peritään kauppakirjan laatimis- ja kaupanvahvistajapalkkio. Tontti on myös mahdollista vuokrata, jolloin vuosivuokra on 5% kauppahinnasta.		
Allekirjoitus:			
	Tekninen johtaja	Leena Löytynoja	
Oikaisuvaatimus:	Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.		
Oikaisuvaatimus- viranomaisen:	Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään ja viranomaisen yhteystiedot Teknisten palveluiden lautakunta PL 70 84101 Ylivieska		
Oikaisuvaatimus- aika:	Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.		
Päätöksen tiedoksianto ja nähtävänäpito:	Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettamisestä, jollei muuta näytetä. Hallintolain mukaista todisteellista tiedoksiantoa voidaan myös käyttää. Tiedoksiannon saajan suostumuksella päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisesti siten kuin laissa sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa säädetään. Tavallisessa sähköisessä tiedoksiannossa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen kolmantena päivänä viestin lähettamisestä, jollei muuta näytetä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä kunnan verkkosivuilla.		
	Päivämäärä	Kenelle / vastaanottajan allekirjoitus	
Julkaistu kaupungin kotisivuilla	17.2.2020		
Lähetetty sähköpostilla	17.2.2020	Ite Invest Oy	
Lähetetty kirjeellä			
Lähetetty saantitodistuksella			
Luovutettu asianosaiselle			
Luovuttajan allekirjoitus		Vastaanottajan allekirjoitus	
Täytäntöönpanoa varten tiedoksi			