



Viranhaltija:  
Maanmittausinsinööri

Sievitälo Hyvinvointitilat Oy

Päivämäärä  
20.2.2019

Pykälä  
1

|                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                        |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| Asia:                                    | Määräalan myyminen kiinteistöstä 977-406-15-121 Junnikkala lisämaaksi päiväkotirakentamista varten.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |
| Perustelut:                              | Maankäyttöpalvelut ja Sievitälo Hyvinvointitilat Oy ovat neuvotelleet määräalan kiinteistöstä 977-406-15-121 Junnikkala myymisestä. Määräala on osa asemakaavamuutoksen mukaista Hollihaan (5.) kaupunginosan tonttia 2 korttelissa 73. Määräalan pinta-ala on noin 287 m <sup>2</sup> ja kauppahinta päiväkotirakentamiseen 4 500,00 euroa. Alue on voimassa olevan asemakaavan (3.4.2012/184) mukaista ET -yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialuetta. Alueella on ryhdytty muuttamaan asemakaavaa. Asemakaavamuutoksella osoitetaan alue lähipalvelujen korttelialueeksi (PL), jolle voidaan sijoittaa päiväkoti.            |                                        |
| Toimivalta:                              | Ylivieskan kaupungin hallintosääntö (Kv 27.11.2017 § 122).<br>Teknisen johtajan päätös 10.8.2019 § 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                        |
| Päätös:                                  | Määräala kiinteistöstä 977-406-15-121 Junnikkala myydään 4 500,00 euron kauppahinnalla päiväkotirakentamiseen Sievitälo Hyvinvointitilat Oy:lle. Määräalan pinta-ala on noin 287 m <sup>2</sup> . Kauppahinnan lisäksi peritään kauppakirjan vahvistamiskulut sekä tonttijaon muuttamis- ja lohkomiskulut taksan mukaisesti.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                        |
| Allekirjoitus:                           | Maanmittausinsinööri                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Maria Puranen                          |
| Oikaisuvaatimus:                         | Päätökseen tytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                        |
| Oikaisuvaatimusviranomainen:             | Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään ja viranomaisen yhteystiedot<br><b>Teknisten palveluiden lautakunta</b><br>PL 70<br>84101 Ylivieska                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                        |
| Oikaisuvaatimusaika:                     | Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                        |
| Päätöksen tiedoksianto ja nähtävänäpito: | <b>Asianosaisen</b> katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Hallintolain mukaista todisteellista tiedoksiantoa voidaan myös käyttää. Tiedoksiannon saajan suostumuksella päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisesti siten kuin laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa säädetään. Tavallisessa sähköisessä tiedoksiannossa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.<br><b>Kunnan jäsenen</b> katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä kunnan verkkosivuilla. |                                        |
|                                          | Päivämäärä                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Kenelle / vastaanottajan allekirjoitus |
| Julkaistu kaupungin kotisivuilla         | 20.2.2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                        |
| Lähetetty sähköpostilla                  | 20.2.2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Sievitälo Hyvinvointitilat Oy          |
| Lähetetty kirjeellä                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                        |
| Lähetetty saantitodistuksella            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                        |
| Luovutettu asianosaiselle                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                        |
| Luovuttajan allekirjoitus                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Vastaanottajan allekirjoitus           |
| Täytäntöönpanoa varten tiedoksi          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                        |