



Viranhaltija:
Tekninen johtaja

Rakennuspalvelu Salmela Oy

Päivämäärä
14.5.2018

Pykälä
27

Asia:	Omakotitontin (AO) 977-6-77-5 myyminen paritalorakentamiseen.	
Perustelut:	Rakennuspalvelu Salmela Oy on jättänyt tonttihakemuksen AO-tontista 977-6-77-5. Tontti sijaitsee Kaisaniemen kaupunginosassa. Tontin pinta-ala on 1 246 m ² ja kaup-pahinta paritalorakentamiseen 17 444,00 euroa. Tontin varausmaksu on 600 euroa, mikä kaupan syntyessä on osa kauppahintaa. Kauppakirja tontista on tehtävä vuoden kuluessa, muutoin varaus katsotaan rauenneeksi.	
Toimivalta:	Tekla 22.1.2018 § 5 Ylivieskan kaupungin hallintosäätö (Kv 27.11.2017 § 122)	
Päätös:	AO-tontti 977-6-77-5 myydään 17 444,00 euron kauppahinnalla paritalorakentamiseen Rakennuspalvelu Salmela Oy:lle. Kauppahinnan lisäksi peritään kauppakirjan laatimis- ja vahvistamiskulut sekä tontin lohkomiskulut taksan mukaisesti.	
Allekirjoitus:	Tekninen johtaja	Kari Kentala
Oikaisuvaatimus:	Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.	
Oikaisuvaatimus- viranomainen:	Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään ja viranomaisen yhteystiedot Teknisten palveluiden lautakunta PL 70 84101 Ylivieska	
Oikaisuvaatimus- aika:	Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä en-nen viraston aukioloajan päättymistä.	
Päätöksen tiedoksianto ja nähtävänäpito:	Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähet-tämisestä, jollei muuta näytetä. Hallintolain mukaista todisteellista tiedoksiantoa voidaan myös käyttää. Tiedoksiannon saajan suostumuksella päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisesti siten kuin laissa sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa säädetään. Tavallisessa sähköises-sä tiedoksiannossa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen kolmantena päivänä viestin lähettä-misestä, jollei muuta näytetä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä kunnan verkkosivuilla.	
	Päivämäärä	Kenelle / vastaanottajan allekirjoitus
Julkaistu kaupungin kotisivuilla	14.5.2018	
Lähetetty sähköpostilla	14.5.2018	Rakennuspalvelu Salmela Oy
Lähetetty kirjeellä		
Lähetetty saantitodistuksella		
Luovutettu asianosaiselle		
Luovuttajan allekirjoitus		Vastaanottajan allekirjoitus
Täytäntöönpanoa varten tiedoksi		