



Viranhaltija:
Tekninen johtaja

Kiinteistö Oy Ylivieskan Ratatalli

Päivämäärä
30.1.2018

Pykälä
1

Asia:	Maanvuokrasopimus maa-alueen vuokraamisesta ravitallin rakennuspaikkana / Kiinteistö Oy Ylivieskan Ratatalli	
Perustelut:	Maanvuokrasopimus korvaa 22.3.1988 allekirjoitetun Ylivieskan kaupungin ja Ylivieskan Ratatalli Oy:n, nykyisin Kiinteistö Oy Ylivieskan Ratatalli, välisen maanvuokrasopimuksen. Maanvuokrasopimuksella jatketaan vuokrasopimusta kolmekymmentä (30) vuotta. Vuokra-alueena on noin 0,45 ha:n suuruinen maa-alue. Vuokra-aika alkaa 21.3.2018 ja päättyy 21.3.2048. Vuokralainen maksaa vuotuista vuokraa, joka on 412,65 euroa (perusvuokra). Vuokra on sidottu elinkustannusindeksiin.	
Toimivalta:	Ylivieskan kaupungin hallintosääntö (Kv. 29.5.2017 § 52)	
Päätös:	Noin 0,45 ha:n suuruinen maa-alue vuokrataan Kiinteistö Oy Ylivieskan Ratatallille. Vuokra-aika alkaa 21.3.2018 ja päättyy 21.3.2048 (30 vuotta). Vuotuinen vuokra on 412,65 euroa (perusvuokra). Vuokra on sidottu elinkustannusindeksiin.	
Allekirjoitus:	Tekninen johtaja	Kari Kentala
Oikaisuvaatimus:	Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.	
Oikaisuvaatimusviranomainen:	Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään ja viranomaisen yhteystiedot Teknisten palveluiden lautakunta PL 70 84101 Ylivieska	
Oikaisuvaatimusaika:	Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.	
Päätöksen tiedoksianto ja nähtävänäpito:	Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Hallintolain mukaista todisteellista tiedoksiantoa voidaan myös käyttää. Tiedoksiannon saajan suostumuksella päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisesti siten kuin laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa säädetään. Tavallisessa sähköisessä tiedoksiannossa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä kunnan verkkosivuilla.	
	Päivämäärä	Kenelle / vastaanottajan allekirjoitus
Julkaistu kaupungin kotisivuilla		30.1.2018
Lähetetty sähköpostilla		30.1.2018
Lähetetty kirjeellä		
Lähetetty saantitodistuksella		
Luovutettu asianosaiselle Luovuttajan allekirjoitus		Vastaanottajan allekirjoitus
Täytäntöönpanoa varten tiedoksi		