

Takauksen antaminen Vesikolmio Oy:lle

342/1.25/2020

Kaupunginhallitus 14.09.2020 § 195

(Asian valmistelija talousjohtaja Joonas Yliluoma)

Alueen kuntien omistama Vesikolmio Oy on lähestynyt Ylivieskan kaupunkia takausanomuksella:

"Kalajokilaakson keskuspuhdistamo- ja siirtoviemärihankkeen lyhytaikaisen rahoituksen korvaaminen pitkäaikaisella lainalla.

Vesikolmio Oy:n Kalajokilaakson keskuspuhdistamo ja siirtoviemäri Ylivieskasta Kalajoelle valmistuivat vuonna 2018. Hankkeet on rahoitettu osin Kuntarahoituksen kuntayritystodistus-ohjelman mukaisella lyhytaikaisella rahoituksella. Tätä rahoitusta korvataan uudella Kuntarahoituksen 10 miljoonan euron kiinteäkorkoisella 10 vuoden lainalla. Vesikolmio Oy:n kokonaislainamäärä ei tule siten kasvamaan. Rahoitusjärjestelyllä hallitaan korkoriskiä ja sekä saadaan vakautta ja ennustettavuutta Vesikolmion talouteen.

Vesikolmio hakee kiinteistökiinnityksen Kalajokilaakson keskuspuhdistamolle ja sitä käytetään vastavakuutena kuntien myöntämille takauksille. Sopimus vastavakuuksien jaosta ja niiden hallinnoista allekirjoitetaan yhdessä laina-asiakirjojen kanssa. Kuntien takausprovisio maksetaan vuoden lopussa olevan lainamäärän mukaan.

Vesikolmio Oy hakee osakaskuntien takauksia Kuntarahoituksen 10 miljoonan euron 10 vuoden kiinteäkorkoiselle lainalle. Vesikolmio Oy tekee rahoittajan kanssa lainasopimuksen. Takaajat sitoutuvat enintään 10 miljoonan euron suuruisen pitkäaikaisen lainan takaisin maksamisen vakuudeksi omavelkaiseen takaukseen. Takaus kattaa lainan pääoman mahdollisine korkoineen, viivästyskorkoineen ja perimiskuluineen. Takaus ei ole yhteisvastuullinen, vaan takaajat vastaavat edellä mainituista maksuvelvoitteista omistusoikeuksiensa suhteessa.

Vesikolmio Oy hakee Ylivieskan kaupungin omavelkaista takausta maksimissaan 2.735.000 euron osuudelle 10 miljoonan euron lainasta.

Risto Bergbacka, toimitusjohtaja."

Kuntalain (410/2015) 129 §:n mukaan: "Kunnan myöntämä laina, ta-

kaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Lisäksi on huomioitava, mitä EU:n toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään."

Kuntalaissa viitattuun Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklaan liittyen on julkaistu Komission tiedonanto 2008/C/155/02, missä on pyritty selventämään artiklan soveltamista valtiontukiin takauksina. Tiedonannon mukaan kaikkien seuraavien edellytysten täyttyminen riittää osoittamaan, ettei yksittäinen valtiontakaus ole valtiontukea:

- lainanottaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa
- takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asianmukaisesti
- takaus ei kata enempää kuin 80 prosenttia rahoituslaitoksen määräst
- takauksesta maksetaan markkinaperusteinen hinta.

Lisäksi tiedonannossa on todettu, että vaikka jokin edellytyksistä ei täyty, se ei tarkoita, että takaus katsottaisiin automaattisesti valtiontueksi.

Ottaen huomioon annettavan takauksen määrä suhteessa Ylivieskan kaupungin toiminnan volyyymiin ja taseeseen, velallisyhtiön vakaa taloudellinen tilanne sekä vakuudet, lainan antaminen ei vaaranna kaupungin kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä eikä se sillä kiellettyä valtiontukea.

TALOUSJOHTAJA: Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että

- se myöntää omavelkaisen takauksen Vesikolmio Oy:lle. Takauksen suuruus on enintään 2.735.000 euroa 10 miljoonan euron lainasta. Takausta kattaa lainan pääoman korkoihin, viivästyskorkoihin ja perimiskuluihin. Lainan viimeinen eräpäivä tulee olla enintään kymmenen vuotta lainan nostamisesta. Takausprovisiona peritään 0,5 %:a vuoden lopun lainamäärän mukaan;
- Vastavakuutena käytetään kiinteistökiinnitystä Kalajokilaakson keskuspuhdistamoon. Kiinteistökiinnityksen arvon on oltava vähintään puolet takauksen määrästä.

KAUPUNGINHALLITUS: Hyväksyttiin.

Kaupunginjohtaja ja hallintojohtaja ilmoittivat olevansa esteellisiä (yhteisöjääviys) ja poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Joonas Yliluoma toimi pöytäkirjanpitäjänä.

Kaupunginvaltuusto 05.10.2020 § 48

KAUPUNGINHALLITUS: Kaupunginvaltuusto

- myöntää omavelkaisen takauksen Vesikolmio Oy:lle. Takauksen suuruus on enintään 2.735.000 euroa 10 miljoonan euron lainasta. Takaus kattaa lainan pääoman korkoihin, viivästyskorkoihin ja perimiskuluihin. Lainan viimeinen eräpäivä tulee olla enintään kymmenen vuotta lainan nostamisesta. Takausprovisiona peritään 0,5 %:a vuoden lopun lainamäärän mukaan;
- Vastavakuutena käytetään kiinteistökiinnitystä Kalajokilaakson keskuspuhdistamoon. Kiinteistökiinnityksen arvon on oltava vähintään puolet takauksen määrästä.

KAUPUNGINVALTUUSTO: Hyväksyttiin.

Kaupunginjohtaja ja hallintojohtaja ilmoittivat olevansa esteellisiä (yhteisöjääviys) ja poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Asiantuntijana kuultiin talousjohtaja Joonas Yliluomaa.

Pöytäkirjanpitäjänä toimi tekninen johtaja Leena Löytynoja.