

Rakennusrekisterin päivitysprojekti

Rakennus- ja ympäristölautakunta 19.10.2020 § 70

Ylivieskan kaupunki on käynnistämässä rakennusrekisterin päivitysprojektin. Projekti on tarkoitus toteuttaa vuosina 2021-2024. Projektin tavoitteena on saada rakennusrekisterit ajantasalle. Ajantasaiset rakennusrekisteritiedot ovat tärkeitä mm. rakennusvalvonnalle, maankäytön suunnittelulle ja pelastustoimelle. Päivitetyt rakennusrekisterit myös lisäävät kiinteistöverotuloja kunnalle sekä lisäävät kuntalaisten tasavertaisuutta verotuksessa, kun kaikki kiinteistöverotuksen piiriin kuuluvat rakennukset saadaan rekistereihin.

Kiinteistöjen omistajien kiinteistöveroilmoituksen tarkastus- ja ilmoitusvelvollisuudesta huolimatta kiinteistöverotuksessa on paljon puutteita. Myös kunnalla on velvollisuus pitää rakennusrekisterit kunnossa. Rekistereiden puutteet johtuvat mm. järjestelmämuutosten tiedonsiirtovirheistä, luvattomasta rakentamisesta/rakennusten purkamisesta sekä vanhasta rakennuskannasta.

Projektsuunnitelmassa on päivitysprojektin pääperiaatteet.

Liitteenä 1 projektsuunnitelma.

Johtava rakennustarkastaja: Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää omalta osaltaan hyväksyä projektsuunnitelman ja esittää sen edelleen kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Lisäksi lautakunta valtuuttaa Markus Jokitalon viemään projektia eteenpäin.

RAKENNUS- JA YMPÄRISTÖLAUTAKUNTA: Hyväksyttiin.

Asiantuntijana kuultiin rakennustarkastaja Markus Jokitaloa.