

Teknisten palveluiden lautakunta	§ 8	28.01.2020
Teknisten palveluiden lautakunta	§ 56	16.06.2020

Tilapalveluiden työohjelma vuodelle 2020

38/1.05/2020

Teknisten palveluiden lautakunta 28.01.2020 § 8

Valmistelija: tekninen johtaja Leena Löytynoja

Kaupunginvaltuusto myönsi kokouksessaan 9.12.2019 talousarvion kohtaan Muut talonrakennushankkeet 500 000 euron määrärahan. Tilapalvelut on valmistellut vuoden 2020 määrärahojen mukaisen työohjelman seuraavasti:

Kohde	€
Jokiranta kädentaitotalon ja VSS muutostyöt	200 000
Purettavat rakennukset (ent. grilli, päiväkodit)	100 000
Paloasema pukuhuoneet	30 000
Liikennepuistorakennuksen saneeraus	20 000
Muut pienet kohteet	20 000
Teknisten palveluiden lautakunnan myöhemmin määrittämät kohteet	130 000
Yhteensä	500 000

TEKNINEN JOHTAJA: Lautakunta hyväksyy tilapalveluiden vuoden 2020 työohjelman.

TEKNISTEN PALVELUIDEN LAUTAKUNTA: Hyväksyttiin.

Teknisten palveluiden lautakunta 16.06.2020 § 56

Tilapalveluiden työohjelmaan on tullut muutostarpeita kevään 2020 aikana. Jokirannan kädentaitotalon ja väestönsuojan muutostyöt ovat siirtyneet vuodelle 2021, koska poikkeusolojen alkaessa ei ollut resursseja käytettävissä suunnitteluun ja valmisteleviin töihin. Lisäksi pelastuslaitoksen ja purettavien rakennusten kustannukset ovat myös tarkentuneet. Tilapalvelut on valmistellut vuoden 2020 määrärahojen työohjelma-muutoksen seuraavasti:

Kohde	€
Purettavat rakennukset	50 000

Pelastuslaitos (pukuhuone ja pesuhalli)	50 000
Liikennepuistorakennuksen saneeraus	20 000
Niemelän koulu	20 000
Muut pienet kohteet	10 000
Yhteensä	150 000

Määrärahaa jää käyttämättä 350 000€.

Käyttämättä jäävä määräraha esitetään kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle siirrettäväksi kustannuspaikalle 8226 terveyskeskus. Terveyskeskushankkeen kustannukset ylittyvät 250 000€ ja vuoden 2019 määrärahoista jäi käyttämättä noin 100 000€ aikataullisista syistä. Lääkekeskus on erikoisrakentamista, josta johtuvia kaikkia kustannuksia ei ole pystytty ennakkoon arvioimaan. Lisäksi merkittäviä kustannuksia ovat aiheuttaneet terveyskeskuksen sähkökeskuksen muutostyöt, jotka ovat olleet välttämättömiä. Töiden loppuun saattamisessa on tullut myös kustannusvaikutuksia. Koko hankkeen lisämäärärahantarve on 250 000€ ja lisäksi 2019 käyttämättä jäänyt 100 000€ eli yhteensä 350 000€.

TEKNINEN JOHTAJA: Lautakunta hyväksyy tilapalveluiden vuoden 2020 muutetun työohjelman.

TEKNISTEN PALVELUIDEN LAUTAKUNTA: Hyväksyttiin.