

Lausunto asemakaavasta ja asemakaavan muutosehdotuksesta (Kivioja ja Koskipuhto)

25/54.00/2020

Liikuntalautakunta 29.01.2020 § 3

Ylivieskan kaupungin Teknisen palvelukeskuksen maankäyttöyksikkö pyytää lausuntoa 7.2.2020 mennessä asemakaavasta ja asemakaavan muutosehdotuksesta (Kivioja ja Koskipuhto), joka on julkisesti nähtävillä teknisen palvelukeskuksen maankäyttöpalvelussa 8.1.-7.2.2020 sekä kaupungin kotisivulla www.ylivieska.fi Viralliset ilmoitukset.

Kiviojan ja Koskipuhdon kaupunginosien asemakaavaton alue, josta muodostuu asuin- ja lähipalvelurakennusten korttelialuetta sekä katu-, puisto-, suojaviher- ja vesialuetta. Asemakaavan muutos koskien 3. kaupunginosan (Koskipuhto) vesialuetta sekä 4. kaupunginosan (Kivioja) vesialuetta.

Alue sijoittuu pääosin Kiviojantien molemmiin puolin rajautuen pohjoisessa rautatiealueeseen ja etelässä Kalajokeen.

Kaavoitus on tullut vireille teknisten palveluiden lautakunnan päätöksellä 30.8.2016 § 70 ja 20.2.2018 § 17.

Liikuntalautakunta on esittänyt lausunnossaan 23.5.2018 § 29, että

- 1) Asemakaavassa turvataan kevyeen liikenteen väylät, niiden saavutettavuus ja estettävyys kaikille käyttäjryhmille ja kaikille kuntalaisille.
- 2) Asemakaavassa turvataan luonnolliset ja luontaiset, virkistyskäyttöön sopivat väylät ja alueet, joiden tarkoituksena on edistää yleistä hyvinvointia ja terveyttä, ja ovat jokaisen kuntalaisen saavutettavissa. Lisäksi turvataan uhanalaisen kasvillisuuden säilyminen ja luonnonarvoltaan arvokkaat kohteet sellaisenaan.
- 3) Tieliikenteen melun aiheuttaman terveyttä alentavan vaikutuksen arviointi asukkaisiin mm. nopeusrajoitusten muuttuessa, on tehtävä.
- 4) Asemakaavaan suunnitellaan lähiliikuntapaikka, joka on päivittäiseen liikuntaan tarkoitettu, vapaassa ja maksuttomassa käytössä oleva liikuntapaikka, sijaitsee asuinalueella käyttäjiensä helposti ja turvallisesti saavutettavassa paikassa sekä on monikäyttöinen, ympärivuotinen ja viihtyisä.
- 5) Lähiliikuntapaikan fyysinen toteutus lähtee paikallisista tarpeista ja lähtökohdista ja sen rakentamisen tarpeista on tehtävä kuntalaistukeleminen.
- 6) Kiviojan koulun piha-alueelle toteutetaan lähiliikuntapaikkaan so-

veltuvia toimintoja esimerkiksi erilaisia palloilun pienpelialueita, liikunnallisia leikkipaikkavälineitä, ulkokuntolaitteita yhteistyössä liikuntapalveluiden, koulun ja asukkaiden kanssa.

Kaavaehdotusvaiheen materiaaliin on tehty muutoksia verrattuna valmisteluaineistoon (huomioitu osallisten ja viranomaisten lausunnot ym.)

VT. LIIKUNTAJOHTAJA: Lautakunta antaa lausunnon kokouksessa kuultuaan kaupunginarkkitehti Risto Suikkaria.

LIIKUNTALAUTAKUNTA: Antaa seuraavan lausunnon, kuultuaan kokouksessa kaavoitusinsinööri Eriia Larua:

1. Kaavaehdotuksessa on huomioitu riittävästi kevyen liikenteen väylät ja virkistysalueiden saavutettavuus kaikille käyttäjäryhmille.
2. Melumääräykset on huomioitu sekä raide- että tieliikenteen osalta.
3. Kiviojan koulun alue palvelee lähiliikuntapaikkana.
4. Lähiliikuntapaikkojen suunnittelu, rakentaminen ja aikataulutus ovat kuntatekniikan toimialaa, mutta liikuntalautakunta pitää tärkeänä, että lähiliikuntapaikkojen toteuttamisessa kuullaan liikuntapalveluita ja kuntalaisia.
5. Liikuntalautakunta pitää tarpeellisena, että kaavalla tavoiteltaisiin mahdollisimman paljon jokirantaa myötäilevää liikuntapolkua.

*Tarmo Hirvelä saapui tämän §:n käsittelyn aikana.
Asiantuntijana kuultiin kaavoitusinsinööri Eriia Larua.*